

Bebauungsplan (Satzung)

der Stadt Haren (Ems)

„Kummerkamp - 3. Änderung“, Ortschaft Wesuwe

Präambel

Aufgrund des § 1 Abs. 3 und des § 10 i. V. m. § 13 des Baugesetzbuches (BauGB) und des § 40 der Niedersächsischen Gemeindeordnung (NGO) hat der Rat der Stadt Haren (Ems) in seiner Sitzung am 07.07.2005 diesen Bebauungsplan „Kummerkamp - 3. Änderung“, Ortschaft Wesuwe, bestehend aus den nachstehenden Festsetzungen und den Übersichtsplan, als Satzung beschlossen:

§ 1 - Geltungsbereich

Der Geltungsbereich dieser Bebauungsplanänderung ist im beigefügten Übersichtsplan im Maßstab 1 : 2.000 schwarz umrandet dargestellt. Der Übersichtsplan ist Bestandteil dieser Satzung.

§ 2 - Änderungen zum Ursprungsplan

Die im Bebauungsplan „Kummerkamp“, Ortschaft Wesuwe, rechtskräftig seit dem 25.11.1967, ausgewiesenen Baulinien werden durch Baugrenzen ersetzt.

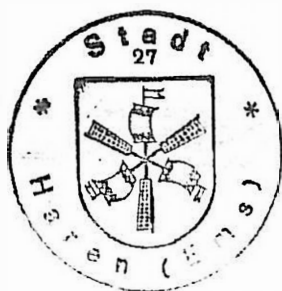
Die sonstigen Festsetzungen des Bebauungsplanes „Kummerkamp“ bleiben von dieser Bebauungsplanänderung unberührt.

§ 3 - Inkrafttreten

Diese Bebauungsplanänderung tritt mit der Bekanntmachung im Amtsblatt für den Landkreis Emsland in Kraft.

49733 Haren (Ems), den 11.07.2005


(Honnigfort)
Bürgermeister



Verfahrensvermerke:

Der Bebauungsplan „Kummerkamp - 3. Änderung“, Ortschaft Wesuwe, wurde im vereinfachten Verfahren (§ 13 Baugesetzbuch - BauGB) aufgestellt.

Der Verwaltungsausschuss der Stadt Haren (Ems) hat in seiner Sitzung am 05.04.2005 die Aufstellung und die öffentliche Auslegung des Bebauungsplanes „Kummerkamp - 3. Änderung“, Ortschaft Wesuwe, nebst Begründung beschlossen. Der Aufstellungsbeschluss sowie Ort und Dauer der öffentlichen Planauslegung wurden am 12.04.2005 ortsüblich bekannt gemacht.

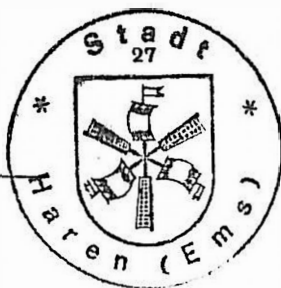
Der Entwurf des Bebauungsplanes „Kummerkamp - 3. Änderung“, Ortschaft Wesuwe, und der Begründungsentwurf haben vom 21.04.2005 bis 23.05.2005 (einschließlich) gem. § 13 Abs. 2 Nr. 2 BauGB i. V. m. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegen.

Der Rat der Stadt Haren (Ems) hat in seiner Sitzung am 07.07.2005 nach Prüfung der Stellungnahmen gem. § 3 Abs. 2 BauGB den Bebauungsplan „Kummerkamp - 3. Änderung“ als Satzung nebst Begründung beschlossen.

Haren (Ems), den 11.07.2005

Der Bürgermeister
Im Auftrage:



(Kemper)
Baudirektor

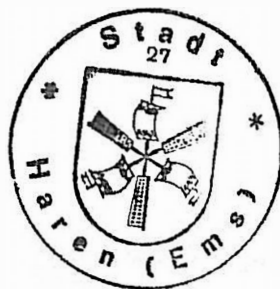


Der Beschluss des Bebauungsplanes „Kummerkamp - 3. Änderung“ ist gemäß § 10 Abs. 3 BauGB am 11.07.2005 im Amtsblatt Nr. 11.1 des Landkreises Emsland bekannt gemacht worden. Der Bebauungsplan ist damit am 11.07.2005 in Kraft getreten.

Haren (Ems), den 11.07.2005

Der Bürgermeister
Im Auftrage:


/Kemper)
Baudirektor



Innerhalb von 2 Jahren seit Inkrafttreten des Bebauungsplanes ist eine Verletzung von Vorschriften (§§ 214, 215 BauGB) nicht geltend gemacht worden.

Haren (Ems), den

Der Bürgermeister
Im Auftrage:

(Kemper)
Baudirektor

Übersichtsplan zum Bebauungsplan "Kummerkamp- 3. Änderung", Ortschaft Wesuwe

