

Flur 24

Straße

Ex. Hauptweg

GRÜNFLÄCHEN
NACH § 9 ABS. 1(16) BBAUG

„WOHNEINHEITEN“

JE WOHNHEINHEIT MAXIMAL 50 M² ÜBERBAUTE FLÄCHE
JE WOHNHEINHEIT MINDESTENS 300 M² FREIFLÄCHE
OFFENE, EINGESCHOSSIGE BAUWEISE

GRÜNFLÄCHEN
NACH § 9 ABS. 1(15) BBAUG

SO

FLÄCHEN NACH
§ 9 ABS. 1(16) BBAUG

„WOHNEINHEITEN“

JE WOHNHEINHEIT MAXIMAL 50 M² ÜBERBAUTE FLÄCHE
JE WOHNHEINHEIT MINDESTENS 300 M² FREIFLÄCHE
OFFENE, EINGESCHOSSIGE BAUWEISE

GRÜNFLÄCHEN
NACH § 9 ABS. 1(16) BBAUG

GEMEINSCHAFTSEINR.

„HOTEL“

GRZ=0,2
GFZ=0,6
O/III

Gut Dankern

SATZUNG DER STADT HAREN(EMS)

BEBAUUNGSPLAN (VERBINDLICHER BAULEITPLAN)

NR 8 FERIENZENTRUM SCHLOSS DANKERN

FESTSETZUNGEN

DURCH TEXT:

DIE SOCKELHÖHE DER FERIENHÄUSER
DARF HÖCHSTENS 0,60 ÜBER DER MITTE
DER BEFESTIGTEN STRASSE LIEGEN.
NEBENANLAGEN UND EINRICHTUNGEN
NACH § 14 ABS. 1 U. 2 BAUNVO, DIE DEM
NUTZUNGSZWECK DER IM BAUGEBIET
GELIEGENEN GRUNDSTÜCKE SOWIE
SOLCHE, DIE ZUR VER- U. ENTWASSERUNG
DES BAUGEBIETES DIENEN, SIND ZUL.
FÜR DIE GESTALTUNG DER IN DIESEM
BEBAUUNGSPLAN VORGESEHENEN
BAUKÖRPER, IST DIE VON DER
GEMEINDE AUF GRUND DER VER-
ORDNUNG ÜBER DIE BAUGESTALTUNG
VOM 10.11.1936 (R.G.B.I. I S. 938)
ERLASSENEN SATZUNG VOM 11.5.70
ZU BEACHTEN.

DURCH ZEICHENDARSTELLUNG:

GRENZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES GRZ
GRUNDFLÄCHENZAHL GFZ
GESCHOSSFLÄCHENZAHL GFZ
BAUGRENZE
OFFENTL.
STRASSENFLÄCHE U.
BEGRENZUNGSLINIE
NUTZUNGSARTGRENZE
FLÄCHEN FÜR DIE
WASSERWIRTSCHAFT
UMFORMERSTATION
MIT LEITUNGSRECHT. ☐ ☐
BELASTETE FLÄCHE ☐ ☐
OFFENE BAUWEISE ☐ ☐
GESCHOSSIGKEIT (HÖCHST) III
GRÜNFLÄCHEN ☐
SICHTDREIECK ☐
SONDERGEBIET SO ☐

AUFSTELLUNG
GEMÄSS § 2 BBAUG ABS. 1 VOM 23.6.1960
IN DER SITZUNG DES RATES DER
STADT VOM 17.11.1969 BESCHLOSSEN
HAREN, DEN 2. MAI 1970

BÜRGERMEISTER: V. STADTDIREKTOR

BEARBEITET
LANDKREIS MEPPEN - KREISBAUAMT
MEPPEN, DEN 30.1.1970

KREISOBERBAURAT

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des
BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBI. I S. 941)
mit Verfügung vom 2.4.1970
2.4.1970
Bauordnungspräsident
Oberbaumeister



OFFENLEGUNG
GEMÄSS § 2 BBAUG ABS. 6 VOM
23.6.1960 NACH ORTSÜBLICHER
BEKANNTMACHUNG VOM 11.11.70
IN DER ZEIT VOM 16.11.70 BIS
20.11.70
HAREN, DEN 12. MAI 1970

BÜRGERMEISTER: V. STADTDIREKTOR

BESCHLUSSFASSUNG
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AUF
GRUND DER §§ 6 U. 40 DER NDS.
GEMEINDEORDNUNG VOM 4.3.55
(NDS. GVBL. I S. 126) IN DER Z.Z.
GELTENDEN FASSUNG IN VERBINDUNG
MIT DEM § 10 BBAUG VOM 23.6.60
HAREN, DEN 12. MAI 1970

BÜRGERMEISTER: V. STADTDIREKTOR

BEKANNTMACHUNG
IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS
§ 12 BBAUG AUF GRUND DER
BEKANNTMACHUNG VOM 6.10.70
HAREN, DEN 18.10.1970

STADTDIREKTOR: V.

BEBAUUNGSPLAN NR. 8 FERIENZENTRUM SCHLOSS DANKERN

Kreis Meppen

Gemeinde Haren

Gemarkung Altharen Flur 13

Maßstab 1:1000

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt
des Liegenschaftskatasters und weist die
baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege
und Plätze vollständig nach. (Stand vom
30.4.1969). Sie ist hinsichtlich der Darstel-
lung der Grenzen und der baulichen
Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu
bildenden Grundstücksgrenzen
in die Örtlichkeit ist einwandfrei
möglich.

Nordhorn, den 3. Juni 1970

Gestrichelt dargestellte Linien sind
Planungsgrenzen des Flurbereinigungs-
verfahrens Haren

Nordhorn, den 3. Juni 1970

