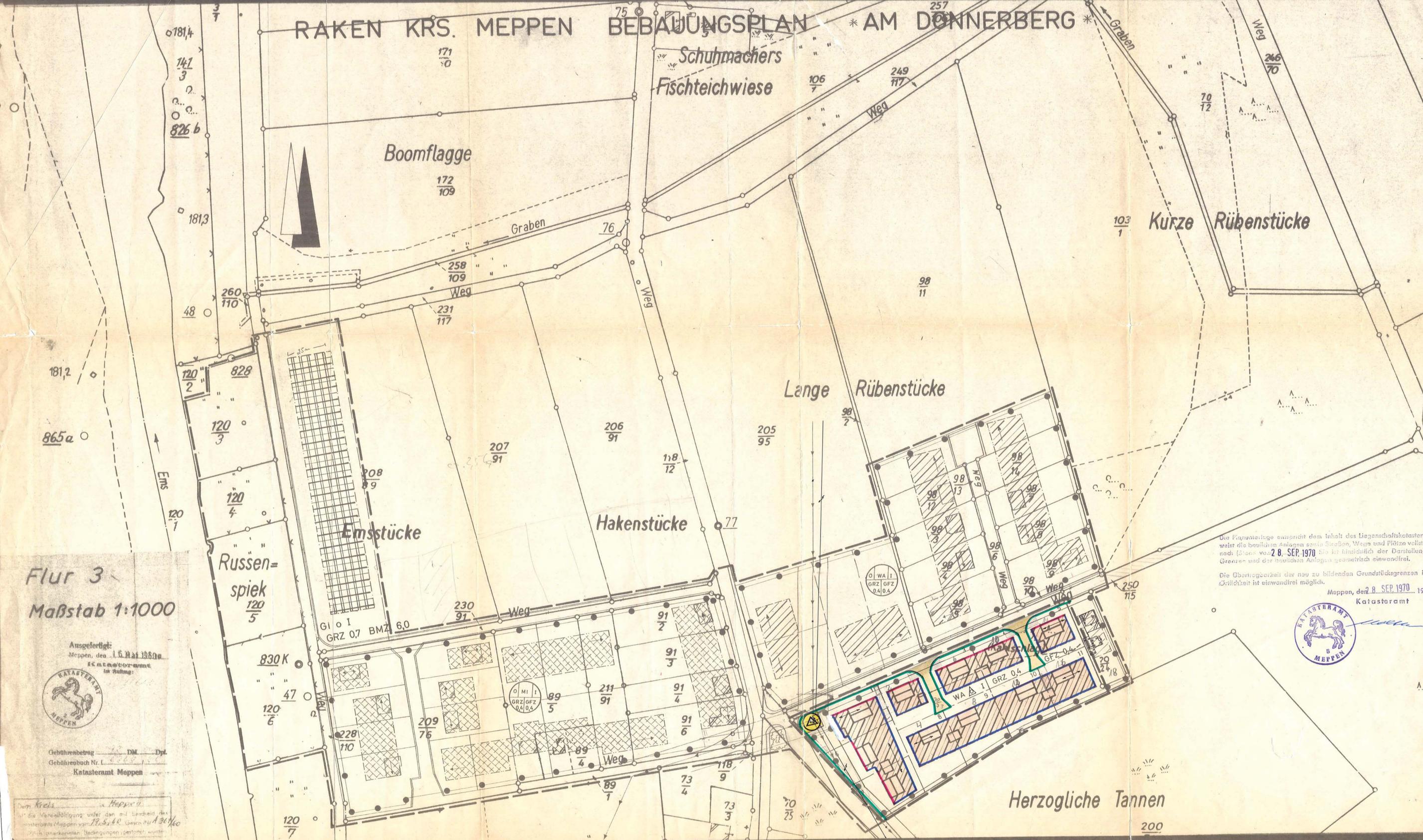


# RAKEN KRS. MEPPEN BEBAUUNGSPLAN \* AM DONNERBERG \*



## SATZUNG DER GEMEINDE RAKEN BEBAUUNGSPLAN (VERBINDLICHER BAULEITPLAN) „AM DONNERBERG“ ÄND.

FESTSETZUNGEN	
DURCH TEXT:	DURCH ZEICHENDARSTELLUNG:
DIE SOCKELHÖHE DER HAUPTGEBÄUDE DARF HÖCHTENS 0,60 ÜBER DER MITTE DER BEFESTIGTEN STRASSE LIEGEN.	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES
GRABEN SIND IN ÜBERBAUBAREN BE- REICH IM BAUWISSEN AUF DER GRUND- STÜCKGRENZE ZULÄSSIG, OHNE ZU- STIMMUNG DES GRUNDSTÜCKEIGENBARN.	BAULINIE
FÜR DIE GESTALTUNG DER IN DIESEM BEBAUUNGSPLAN VORGESEHENEN BÄUKÖRPER, IST DIE VON DER GEMEINDE AUF GRUND DER VER- ORDNUNG ÜBER DIE BAUGESTALTUNG VOM 10.11.1936 (RGBl. I S 938) ERLASSENEN SATZUNG VOM 3.6.1966 ZU BEACHTEN.	BAUGRENZE
	STRASSENFLÄCHE U. BEGRENZUNGSLINIE
	NUTZUNGSARTGRENZE
	STELLUNG DER BAU- LICHEN ANLAGEN
	OFFENE BAUWEISE NUR EINZEL- ODER DOPPELHÄUSER ZUL.
	VERSORGUNGSFLÄCHEN
	ALLGEMEINES WOHNGEBIET

**AUFSTELLUNG**  
GEMÄSS § 2 BBauG ABS. 1 VOM 23.6.1960  
IN DER SITZUNG DES RATES DER GE- MEINDE VOM 21.11.1969 BESCHLOSSEN  
RAKEN DEN 25.11.1969

**OFFENLEGUNG**  
GEMÄSS 2 BBauG ABS. 6 VOM 23.6.1960 NACH ORTSÜBLICHER BEKANNTMACHUNG VOM 6.3.1970  
IN DER ZEIT VOM 15.3.1970 BIS 15.4.1970  
RAKEN DEN 25.11.1970

*[Signatures]*  
BÜRGERMEISTER      GEMEINDELEITER  
BÜRGERMEISTER      GEMEINDELEITER

**BEARBEITET**  
LANDKREIS MEPPEN - KREISBAUAMT  
MEPPEN, DEN 3.3.1970

**BESCHLUSSFASSUNG**  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AUF GRUND DER §§ 6 u. 40 DER NDS. GEMEINDEORDNUNG VOM 4.3.55 (NDS. GVBl. I S 126) IN DER Z.Z. GELTENDEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT DEM § 10 BBauG VOM 23.6.60  
RAKEN DEN 3.6.1970

*[Signatures]*  
KREISÖBERBAURAT      BÜRGERMEISTER      GEMEINDELEITER

**GENEHMIGUNGSVERMERK**  
Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 28. Juni 1960 (BGBl. I S. 841) mit Verfügung vom 03. DEZ. 1970 genehmigt worden.  
Gensaback, den 03. DEZ. 1970  
Der Regierungspräsident  
I. A. Oberbaurat

**BEKANNTMACHUNG**  
IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBauG AUF GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 17.12.70  
RAKEN DEN 6.1.1971  
Der Gemeindevorstand  
BÜRGERMEISTER

**Flur 3**  
Maßstab 1:1000

Ansefertigt:  
Meppen, den 1.6. Mai 1969  
Katasteramt Meppen

Gebührenbetrag DM Dpt.  
Gebührenbuch Nr. 1  
Katasteramt Meppen

Dem Kreis Meppen  
die Vereinfachung unter den mit Bescheid des Katasteramts Meppen vom 17.12.1969  
durch anerkannte Bedingungen gestiftet wurde

Die Katasterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die bestehenden Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (dieses vom 28. SEP. 1970) ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.

Meppen, den 28. SEP. 1970  
Katasteramt

