

Kreis Meppen
Gemeinde Wesuwe
Gemarkung Wesuwe
Flur 8 tlw. u. 14 tlw.

Maßstab 1:1000

Dem Landkreis Meppen
zur Vervielfältigung unter den Bedingungen
des Rd. Erl. v. 22.12.1968 (Nds. MBl. 1967 S.36
Gült. L. Mdl. 149.113) freigegeben durch das
Katasteramt Meppen

Das Plangebiet unterliegt der Flurbereinigung
Haren Kreis Meppen Nr. 179

Antragsbuch A Nr. 740/69



SATZUNG DER GEMEINDE

Wesuwe

BEBAUUNGSPLAN (VERBINDLICHER BAULEITPLAN)

„Kämpe“

FESTSETZUNGEN

DURCH TEXT

DIE SOCKELHÖHE DER HAUPTGEBAUDE
DARF HÖCHTENS 0,60 ÜBER DER MITTE
DER BEFESTIGTEN STRASSE LIEGEN.

GARAGEN SIND IM ÜBERBAUBAREN BE-
REICH IM BAUWICH AUF DER GRUND-
STÜCKSGRENZE ZULÄSSIG, OHNE ZU-
STIMMUNG DES GRUNDSTÜCKSNACHBARN.
FÜR DIE GESTALTUNG, DER IN DIESEM
BEBAUUNGSPLAN VORGESEHENEN
BAUKÖRPER, IST DIE VON DER
GEMEINDE AUFGRUND DER VER-
ORDNUNG ÜBER DIE BAUGESTALT-
UNG VOM 10.11.1969 (RUBI I S. 933)
ERLASSENEN SATZUNG VOM 3.12.69
ZU BEACHTEN.

DURCH ZEICHENDARSTELLUNG

GRNZE DES RÄUMLICHEN
GELTUNGSBEREICHES

BAULINIE

BAUGRENZE

STRASSENFLÄCHE U.
BEGRENZUNGSLINIE

NUTZUNGSARTGRENZE

STELLUNG DER BAU-
LICHEN ANLAGEN

ALLGEMEINES WOHNGEB.

DORFGEBIET

OFFENE BAUWEISE
NUR EINZEL- ODER
DOPPELHAUSER ZUL.

GRÜNFLÄCHEN

GRUNDFLÄCHENZAHL
GRZ I 0,4
II 0,4

GESCHOSSFLÄCHENZAHL
GFZ I 0,4
II 0,7

AUFSTELLUNG

GEMÄSS § 2 BBauG ABS. 1 VOM 23.6.1960
IN DER SITZUNG DES RATES DER GE-
MEINDE VOM 2.10.1969 BESCHLOSSEN
WESUWE, DEN 3.12.1969

OFFENLEGUNG

GEMÄSS § 2 BBauG ABS. 6 VOM
23.6.1960 NACH ORTSÜBLICHER
BEKÄNNTMACHUNG VOM 3.10.1969
IN DER ZEIT VOM 20.10.69 BIS
21.11.1969
WESUWE, DEN 3.12.1969

BÜRGERMEISTER

RATSMITGLIED

BEARBEITET

LANDKREIS MEPPEN - KREISBAUAMT
MEPPEN, DEN 31.7.1969

KREISOBERBAURAT

BESCHLUSSFASSUNG

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AUF
GRUND DER §§ 6 u. 40 DER NDS.
GEMEINDEORDNUNG VOM 4.3.55
(NDS. GVBl. I S. 126) IN DER Z.Z.
GELTENDEN FASSUNG IN VERBINDUNG
MIT DEM § 10 BBauG VOM 23.6.60
WESUWE, DEN 3.12.1969

BÜRGERMEISTER RATSMITGLIED

GENEHMIGUNGSVERMERK

BEKÄNNTMACHUNG

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des
BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)
mit Verfügung vom 9. FEB. 1970
genehmigt worden.
Osnabrück, den 9. FEB. 1970

Der Regierungspräsident

Bürgermeister

KRAFT GETRETEN GEMÄSS
§ 12 BBauG AUF GRUND DER
BEKÄNNTMACHUNG VOM 2.2.70.

WESUWE, DEN 2.2.1970

BÜRGERMEISTER