



**SATZUNG DER GEMEINDE**  
**Wesuwe**

**BEBAUUNGSPLAN (VERBINDLICHER BAULEITPLAN)**  
**„Kämpe“**

**FESTSETZUNGEN**

**DURCH TEXT:**

DIE SOCKELHÖHE DER HAUPTGEBAUDE DARF HÖCHTENS 0,60 ÜBER DER MITTE DER BEFESTIGTEN STRASSE LIEGEN.

GARAGEN SIND IM ÜBERBAUBAREN BE- REICH IM BAUWICH AUF DER GRUND- STÜCKSGRENZE ZULÄSSIG, OHNE ZU- STIMMUNG DES GRUNDSTÜCKSNACHBARN FÜR DIE GESTALTUNG, DER IN DIESEM BEBAUUNGSPLAN VORGESEHENEN BAUKÖRPER, IST DIE VON DER GEMEINDE AUFGRUND DER VER- ORDNUNG ÜBER DIE BAUGESTALT- UND VOM 10.11.1969 (RUBI 1 S 933) ERLÄSSENEN SATZUNG VOM 3.12.69 ZU BEACHTEN.

**DURCH ZEICHENDARSTELLUNG:**

- GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES ---
- BAULINIE ---
- BAUGRENZE ---
- STRASSENFLÄCHE U. BEGRENZUNGSLINIE ---
- NUTZUNGSARTGRENZE ---
- STELLUNG DER BAU- LICHEN ANLAGEN ---
- ALLGEMEINES WOHNGEB. ▨
- DORFGEBIET ▨
- OFFENE BAUWEISE NUR EINZEL- ODER DOPPELHAUSER ZUL. △
- GRÜNFLÄCHEN □
- GRUNDFLÄCHENZAHL  
GRZ I 0,4  
II 0,4
- GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
GFZ I 0,4  
II 0,7

**AUFSTELLUNG**  
GEMÄSS § 2 BBauG ABS.1 VOM 23.6.1960 IN DER SITZUNG DES RATES DER GE- MEINDE VOM 2.10.1969 BESCHLOSSEN WESUWE, DEN 3.12.1969

*Heinrich Habel*  
BÜRGERMEISTER  
*Heinrich Habel*  
RATSMITGLIED

**BEARBEITET**  
LANDKREIS MEPPEN - KREISBAUAMT MEPPEN, DEN 31.7.1969  
*W. H.*  
KREISÖBERBAURAT

**BEZUGSVERMERK**

**OFFENLEGUNG**  
GEMÄSS § 2 BBauG ABS.6 VOM 23.6.1960 NACH ORTSÜBLICHER BEKÄNNTMACHUNG VOM 3.10.1969 IN DER ZEIT VOM 20.10.69 BIS 21.11.1969 WESUWE, DEN 3.12.1969

*Heinrich Habel*  
BÜRGERMEISTER  
*Heinrich Habel*  
RATSMITGLIED

**BESCHLUSSFASSUNG**  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AUF GRUND DER §§ 6 u.40 DER NDS. GEMEINDEORDNUNG VOM 4.3.55 (NDS. GVBI. I S 126) IN DER Z.Z. GELTENDEN FASSUNG IN VERBINDUNG MIT DEM § 10 BBauG VOM 23.6.60 WESUWE, DEN 3.12.1969  
*Heinrich Habel*  
BÜRGERMEISTER  
*Heinrich Habel*  
RATSMITGLIED

**BEKÄNNTMACHUNG**

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBauG vom 28. Juni 1960 (BGBI. I S. 341) mit Verfügung vom 9. FEB. 1970 genehmigt worden.  
Osnabrück, den 9. FEB. 1970  
*W. H.*  
Regierungspräsident  
Bürgermeister

KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BBauG AUF GRUND DER BEKÄNNTMACHUNG VOM 2.2.70 WESUWE, DEN 27.2.1969  
*Heinrich Habel*  
BÜRGERMEISTER

Kreis Meppen  
Gemeinde Wesuwe  
Gemarkung Wesuwe  
Flur 8flw. u. 14flw.  
Maßstab 1:1000

Dem Landkreis Meppen zur Vervielfältigung unter den Bedingungen des Rd. Erl. v. 22.12.1966 (Nds. MBl. 1967 S.36 Gult. L. Mdl. 149/113) freigegeben durch das Katasteramt Meppen.  
Antragsbuch A Nr. 740/69

Das Plangebiet unterliegt der Flurbereinigung Haren Kreis Meppen Nr. 179