

# BEBAUUNGSPLAN „HANFELD“ DER GEMEINDE EMMELN, LANDKREIS MEPPEN

## ZEICHENERKLÄRUNG

FESTSETZUNGEN NACH §§ BBAUG.

47	ALLGEMEINES WOHNGEBIET	
	ABGRENZUNG UNTERSCHIEDLICHER NUTZUNG UND VON BAUGEBIETEN	
	GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBE- REICHES DES BEBAUUNGSPLANES	
	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE HÖCHSTGRENZE	II
	ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE ZWINGEND	
	GRUNDFLÄCHENZAHL	GRZ
	GESCHOSSFLÄCHENZAHL	GFZ
	OFFENE BAUWEISE	o
	BAULINIE	
	BAUGRENZE	
	STRASSENVERKEHRSFLÄCHE	
	ÖFFENTLICHE PARKFLÄCHE	
	STRASSENABGRENZUNGSLINIE	
	GRÜNFLÄCHE	
	SPIELPLATZ	
	SPORTPLATZ	
	SICHTDREIECK (VON BEWUCHS ÜBER 80 cm FREIZUHALTEN)	
	STELLUNG DER HAUPTGEBÄUDE (RICHTRICHTUNG)	
	DARSTELLUNGEN DER PLANUNTERLAGE	
	VORHANDENE GEBÄUDE	
	VORHANDENE GRUNDSTÜCKSGRENZEN	

AUSWEISUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 2 (1) BUNDESBAUGESETZ VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) DURCH DEN RAT DER GEMEINDE IN DER SITZUNG AM 23. Febr. 1968  
EMMELN, DEN 23. Febr. 1968

BÜRGERMEISTER



*M. M. M.*  
GEMEINDEFÜHRER

FÜR DIE PLANBEARBEITUNG  
OSNABRÜCK, DEN 17. MAI 1968

*Ph. M. M.*  
DIPL. ING.

ÖFFENTLICH AUSGELEGT GEMÄSS § 2 (6) BUNDESBAUGESETZ VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) IN DER ZEIT VOM 10. Febr. 1968 BIS 10. Febr. 1969 EINSCHLIESSLICH.  
EMMELN, DEN 13. Febr. 1969



DER GEMEINDEFÜHRER

*M. M. M.*

ALS SATZUNG BESCHLOSSEN GEMÄSS § 10 BUNDESBAUGESETZ VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) DURCH DEN RAT DER GEMEINDE IN SEINER SITZUNG AM 21. Febr. 1969  
EMMELN, DEN 21. Febr. 1969

*M. M. M.*  
BÜRGERMEISTER



*M. M. M.*  
GEMEINDEFÜHRER

Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des BBAUG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341) mit Verfügung vom 6. Mai 1969 genehmigt worden.  
Osnabrück, den 6. Mai 1969  
Der Regierungspräsident  
*K. A.*  
Oberbaudirektor

IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS § 12 BUNDESBAUGESETZ VOM 23. 6. 1960 (BGBl. I S. 341) AM GRUND DER BEKANNTMACHUNG VOM 21. Febr. 1969  
EMMELN, 23. Febr. 1969

DER GEMEINDEFÜHRER

*M. M. M.*

Kreis Meppen  
Gemeinde Emmeln  
Gemarkung Emmeln  
Flur 4 tlw.

Maßstab 1:1000

Der Gemeinde Emmeln  
zur Vervielfältigung unter den Bedingungen des  
Rd. Erl. v. 22. 12. 1966 (Nds. MBl. 1967 S. 36 - Gült. L.  
Mdl. 149 113) freigegeben durch das  
Katasteramt Meppen

Antragsbuch A Nr. 270/68

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des  
Liegenschaftskatasters und weist die baulichen  
Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze  
vollständig nach (Stand vom 20. 2. 1968).  
Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen  
Meppen, den 8. März 1969  
Katasteramt



Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden  
Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit  
ist einwandfrei möglich.  
Meppen, den 8. März 1969  
Katasteramt

