

Planzeichenerklärung:

gemäß Planzeichenverordnung 1990 und der Baunutzungsverordnung 1990

I. Art der baulichen Nutzung



Sonderbaufläche mit der Zweckbestimmung "Reitsport und Auto - Cross - Anlage"

II. Sonstige Darstellungen



Grenze des räumlichen Geltungsbereiches

Kartengrundlage:

Amtliche Karte 1:5000 (AK5)
Maßstab: 1:5000

Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten der Niedersächsischen
Vermessungs- und Katasterverwaltung

09.2011



Landesamt für Geoinformation
und Landentwicklung Niedersachsen
Regionaldirektion Meppen

Präambel:

Aufgrund des § 1 Abs. 3 des Baugesetzbuches (BauGB) i. V. m. § 58 des Niedersächsischen
Kommunalverfassungsgesetzes (NKomVG) hat der Rat der Stadt Haren (Ems) am 25.09.2012
diese 115. Änderung des Flächennutzungsplanes, bestehend aus der Planzeichnung, beschlossen.

Haren (Ems), den 26.09.2012

(Honnigfort)
Bürgermeister



Der Verwaltungsausschuss der Stadt Haren (Ems) hat in seiner Sitzung am 27.10.2009 die
Aufstellung der 115. Änderung des Flächennutzungsplanes beschlossen.

Der Aufstellungsbeschuß ist gem. § 2 Abs. 1 BauGB am 26.01.2012 ortsüblich bekanntgemacht.

Der Ausschuss für Bauen und Planung der Stadt Haren (Ems) hat in seiner Sitzung am 10.07.2012
dem Entwurf der 115. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes
zugestimmt und seine öffentliche Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB beschlossen.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am 16.07.2012 ortsüblich bekanntgemacht

Der Entwurf der 115. Änderung des Flächennutzungsplanes und des Erläuterungsberichtes
haben vom 24.07.2012 bis einschließlich 23.08.2012 gem. § 3 Abs. 2 BauGB öffentlich ausgelegt.

Der Rat der Stadt Haren (Ems) hat nach Prüfung der Anregungen gem. § 3 Abs. 2 BauGB die
115. Änderung des Flächennutzungsplanes nebst Erläuterungsbericht in seiner Sitzung am 25.09.2012
beschlossen.

Haren (Ems), den 26.09.2012
Der Bürgermeister
Im Auftrag

(Weitemeier)
Stadtbaurat



Die 115. Änderung des Flächennutzungsplanes ist mit Verfügung (Az.: 65-610-303)-01/115)
vom heutigen Tage unter Auflagen/Maßgaben/Mit Ausnahme der durch kenntlich ge-
machten Teile gem. § 6 BauGB genehmigt.

Meppen, den 27.12.2012

Landkreis Emsland

In Vertretung:

(Unterschrift)



Der Rat der Stadt Haren (Ems) ist den in der Genehmigungsverfügung vom
(Az.:) aufgeführten Auflagen/Maßgaben/Ausnahmen in seiner Sitzung am
beigetreten.

Der Flächennutzungsplan hat wegen der Auflagen/Maßgaben vom bis
öffentlich ausgelegt.

Ort und Dauer der öffentlichen Auslegung wurden am ortsüblich bekanntgemacht.

Haren (Ems), den
Der Bürgermeister
Im Auftrag

(Weitemeier)
Stadtbaurat

Die Erteilung der Genehmigung der 115. Änderung des Flächennutzungsplanes ist gemäß § 6
Abs. 5 BauGB am 31.01.2013 im Amtsblatt Nr. 2 des Landkreises Emsland bekanntge-
macht worden.

Die 115. Änderung des Flächennutzungsplanes ist damit am 31.01.2013 wirksam geworden.

Haren (Ems), den 01.02.2013
Der Bürgermeister
Im Auftrag

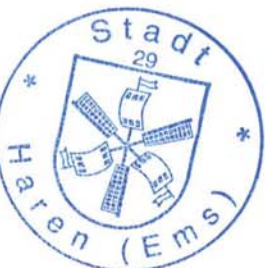
(Weitemeier)
Stadtbaurat



Innerhalb eines Jahres nach Bekanntgabe der 115. Änderung des Flächennutzungsplanes ist
eine Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften (§§ 214, 215 BauGB)
nicht geltend gemacht worden.

Haren (Ems), den 12.02.2014
Der Bürgermeister
Im Auftrag

(Weitemeier)
Stadtbaurat



Für weitere Planausfertigungen :

Die Übereinstimmung dieser Planzeichnung mit der Urschrift der 115. Änderung des
des Flächennutzungsplanes wird hiermit amtlich beglaubigt.

Haren (Ems), den
Der Bürgermeister
Im Auftrag



STADT HAREN (EMS)

MASSNAHME

115. Änderung des Flächennutzungsplanes

(Planbereich "Am Süd-Nord-Kanal", Ortschaft Rütenbrock)

MASSTAB

1 : 5000

PLAN NR.

ANLAGE NR.

PLANAUFSTELLER

v. Herz den 01.06. 2012

BAUDEZERNENT

den 26.09. 2012 Weitemeier
(Stadtbaurat)

GEZEICHNET

J. Müller den 01.06. 2012