



Kreis Meppen  
Gemeinde Haren (Ems), Stadt  
Gemarkung Alttharen  
Flur 2  
MäBstab 1:1000  
Dem Landkreis Meppen zur Vervielfältigung unter  
den Bedingungen des RdErl. v. 22.12.1965 (1465, MdE)  
1967 S. 36 Gült. L. MdE 145/113) freigegeben durch das  
Katasteramt Meppen  
Antragsbuch A Nr. 2045/70  
Das Plangebiet unterliegt teilweise der Flurbereinigung  
Haren, Kreis Meppen Nr. 179

# STADT HAREN/EMS BEBAUUNGSPLAN „NR.15 GEWERBEGEBIET“ M. 1:1000

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig nach (Stand vom 26.7.72). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.  
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.

Katasteramt  
Meppen, den 2. JUNI 1972 - 19  
In Vertretung  
*Lee*

**SATZUNG DER STADT HAREN/EMS ZUM  
BEBAUUNGSPLAN „NR.15 GEWERBEGEBIET“**

**FESTSETZUNGEN**

DURCH TEXT:	DURCH ZEICHEN:
SÜDLICH UND WESTLICH DER PLANSTRASSE „F“ BIS ZUM GRABEN SIND IM DORT AUSGEWIESENEN GE-GEBIET NUR BETRIEBE DES EINZELHANDELS, DES BEKLEIDUNGSGEWERBES UND BETRIEBE MIT LAGERFLÄCHEN UND LAGERHALLEN, VON DENEN AN LÄRM BEI TAGE NICHT MEHR ALS 60 dB (A) UND BEI NACHT NICHT MEHR ALS 45 dB (A) AUSGEHEN, ZULÄSSIG.	<ul style="list-style-type: none"> <li>— GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES</li> <li>— BAULINIE</li> <li>— BAUGRENZE</li> <li>— STRASSENFLÄCHE U. BEGRENZUNGSLINIE</li> <li>— NUTZUNGSARTGRENZE</li> <li>— STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN</li> <li>— FLÄCHEN NACH § 9 (1) 15 BBauG</li> <li>— FLÄCHEN FÜR VERSÖRGNUNGSANLAGEN ODER FÜR DIE WERTUNG ODER BESEITIGUNG VON ABWASSER ODER FESTEN ABFALLSTOFFEN</li> <li>— UMFÖRMSTATION</li> <li>— MÜLLBESEITIGUNGSANLAGE</li> <li>— KLÄRANLAGE</li> <li>— FLÄCHEN FÜR DIE WASSERW. VERSÖRGNUNGSLEITUNGEN</li> <li>— FLÄCHEN NACH § 9 (1) 11 BBauG</li> <li>— INDUSTRIE-GEBIET</li> <li>— GEWERBE-GEBIET</li> <li>— MISCH-GEBIET</li> </ul>

GRZ = GRUNDFLÄCHENZAHL  
GFZ = GESCHOSSFLÄCHENZAHL  
BMZ = BAUMASSENZAHL  
o = OFFENE BAUWEISE  
FLÄCHEN NACH § 9 (1) 4, BBauG

**AUFSTELLUNG**  
GEMÄSS § 2 BBauG ABS 1 VOM 23.6.1960  
IN DER SITZUNG DES RATES DER GE-  
MEINDE VOM 3.3.1970 BESCHLOSSEN  
HAREN/EMS, DEN 2. JUNI 1972

**OFFENLEGUNG**  
GEMÄSS § 2 BBauG ABS 6 VOM  
23.6.1960 NACH ORTSÜBLICHER  
BEKANNTMACHUNG VOM 11.11.72  
IN DER ZEIT VOM 21.1.72 BIS  
23.2.72

**BEARBEITET**  
LANDKREIS MEPPEN - KREISBAUAMT  
MEPPEN, DEN 1.10.1971

**BAUDIREKTOR**

**BEKANNTMACHUNG**  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AUF  
GRUND DER §§ 6 u. 40 DER NDS.  
GEMEINDEORDNUNG VOM 4.3.55  
(NDS. GVBl. I S. 126) IN DER 22.  
GELTENDEN FASSUNG IN VERBINDUNG  
MIT DEM § 10 BBauG VOM 23.6.60  
HAREN/EMS, DEN 2. JUNI 1972

**BEKANNTMACHUNG**  
IN KRAFT GETRETEN GEMÄSS  
§ 12 BBauG NACH VERÖFFENT-  
LICHUNG DER GENEHMIGUNG  
SITZUNGSBLATT DER REGIERUNG

**GENEHMIGUNGSVERMERK**  
Dieser Bebauungsplan ist gem. § 11 des  
BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 841)  
mit Verfügung vom 6. NOV. 1972  
genehmigt worden.  
Meppen, den 6. NOV. 1972

**Regierungspräsident**