

# SATZUNG DER STADT

## HAREN (Ems)

### BEBAUUNGSPLAN (VERBINDLICHER BAULEITPLAN)

#### NR. 23 „NEPPENKAMP NORD“

##### FESTSETZUNGEN

###### DURCH TEXT:

DIE GARAGEN BRAUCHEN NICHT AN DER BAULINIE ERRICHTET ZU WERDEN.

NACHRICHTLICH WIRD DARAUF HINGEWIESEN, DASS FÜR DIE GESTALTUNG DER IN DIESEM BEBAUUNGSPLAN VORGESEHENEN BÄUKÖRPER, DIE VON DER STADT ERLASSENEN SATZUNG VOM 29.1.74 UND DIE NIEDERSÄCHSISCHE BAUORDNUNG (NBauO) VOM 23.7.73, §§ 56 UND 97 ZU BEACHTEN SIND.

DIE OBERKANTE DES ERDGESCHOSSES FUSSBODENS DARF HÖCHSTENS 0,50m ÜBER DER BEFESTIGTEN STRASSE LIEGEN.

###### DURCH PLANZEICHEN:

GRENZE DES RÄUMLICHEN GELTUNGSBEREICHES

BAULINIE

BAUGRENZE

STRASSENFLÄCHE U. BEGRENZUNGSLINIE

STELLUNG DER BAULICHEN ANLAGEN

ALLGEMEINES WOHNGEBIET

ZAHLE DER VOLLGESCHOSSE

OFFENE BAUWEISE

GRUNDFLÄCHENZAHL

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

---

---

---

---

---

WA

1

0

0,3

0,3

AUFSTELLUNG  
GEMÄSS § 2 BBauG ABS. 1 VOM 23.6.1960  
IN DER SITZUNG DES RATES DER  
STADT VOM 10.10.72 BESCHLOSSEN  
HAREN (Ems), DEN 28.1.1974

BÜRGERMEISTER  
STADTDIREKTOR

BEARBEITET  
LANDKREIS MEPPEN - KREISBAUAMT  
MEPPEN, DEN 30.11.1974

BAUDIREKTOR

##### GENEHMIGUNGSVERMERK

Dieser Bebauungsplan ist gemäß § 11 des  
BBauG vom 23. Juni 1960 (BGBl. I S. 341)  
mit Verfügung vom 07. FEB. 1974  
genehmigt worden.  
Osnabrück, den 07. FEB. 1974

DER VEREINIGUNGSPRÄSIDENT

OFFENLEGUNG  
GEMÄSS § 2 BBauG ABS. 6 VOM  
23.6.1960 NACH ORTSÜBLICHER  
BEKANNTMACHUNG IN DER ZEIT  
VOM 19.12.73 BIS 21.1.74

HAREN (Ems), DEN 28.1.1974  
BÜRGERMEISTER  
STADTDIREKTOR

BESCHLUSSFASSUNG  
ALS SATZUNG BESCHLOSSEN AUF  
GRUND DER §§ 6 U. 40 DER NDS.  
GEMEINDEORDNUNG VOM 4.3.55  
(NDS. GVBL. I S. 126) IN DER Z.Z.  
GELTENDEN FASSUNG IN VERBINDUNG  
MIT DEM § 10 BBauG VOM 23.6.1960  
IN DER SITZUNG AM 29.1.74

HAREN (Ems), DEN 29.1.1974  
BÜRGERMEISTER  
STADTDIREKTOR

VERÖFFENTLICHUNG  
DER GENEHMIGUNG GEMÄSS § 12 BBauG AUF  
GRUND DER VERORDNUNG ÜBER DIE ÖFFENT-  
LICHE BEKANNTMACHUNG VON SATZUNGEN DER  
GEMEINDEN VOM 14.6.1973 IM AMTSBLATT  
FÜR DEN LANDKREIS MEPPEN NR. 5  
AM 25.2.1974

HAREN (Ems), DEN 18.3.1974  
STADTDIREKTOR

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters und  
weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze vollständig  
nach (Stand vom 21.1.1974). Sie ist hinsichtlich der Darstellung der  
Grenzen und der baulichen Anlagen geometrisch einwandfrei.

Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in die  
Ortschaft ist einwandfrei möglich.

31.1.74

Katasteramt



Flur 12

Flur 7

Kreis Meppen

Gemeinde Haren

Gemarkung Altharen

Flur 7 u. 12

Maßstab 1:1000

Der Stadt Haren  
zur Veröffentlichung unter den Bedingungen  
des Rd. Erl. v. 22.12.1966 (Nds. MBl. 1967 S. 36  
Gült. L. Md. I 149/113) freigegeben durch das  
Katasteramt Meppen mit Verf. vom 8.11.1973  
A Nr. 1658/73

