

Flur 8

Siehe Rahmen-Flurkarte 8351B

Rahmen-Flurkarte 8352 D

Flur 2 Blatt 2

Gemarkung Altharen

Flur 2

Dem Landkreis Meppen
zur Vervielfältigung unter den Bedingungen
des Rd. Ent. v. 22.12.1966 (Nds. MBl. 1967 S. 36)
Gült. L. Maß 1:40.000 freigegeben durch das
Katasteramt Meppen
Antragsbuch A Nr. 165/70

X = vorhandene Gehwegplatte + 30 cm
= Parkstraße Problem

Satzung der Stadt Haren

Bebauungsplan Nr. 9 „Neuer Markt“ M 1:1000

FESTSETZUNGEN

DURCH TEXT

IM WA-GEBIET (II) AN D. SANDKÜHLERSSTR.
U. IM MI-GEBIET (II) SIND IM ERDGES-
SCHOSS NUR DIE IM 1. ABS. 2 NR. 2 BZGL.
§ 6 ABS. 2 NR. 3 BAUNVO GENANNTE NUTZ-
UNGSARTEN SOWIE SONSTIGE LÄDEN
ZULÄSSIG.

IM III-V GESCHOSSIG AUSGEWIESENEN
WA-GEBIET WESTL. DES MARKTPLATZES
SIND ANLAGEN FÜR DIE VERWALTUNG
NACH § 4 ABS. 3 NR. 3 BAUNVO ZULÄSSIG.
NEBENANLAGEN NACH § 14 BAUNVO
SIND ALLGEMEIN ZULÄSSIG.

DIE SOCKELHOHE KANN IM MI-GEBIET
EBENERDIG UND MUSS IM WA-GEBIET
40-60 CM ÜBER DER MITTE DER
BEFESTIGTEN STRASSE LIEGEN.
FÜR DIE GESTALTUNG DER IN DIESEM
BEBAUUNGSPLAN VORGESEH. BAUKÖRPER
IST DIE VON DER STADT AUFGRUND DER
VO ÜBER DIE BAUGESTALT. VOM 10.11.1936
ERLASSENEN SATZUNG VOM 22.9.70.

ZU BEACHTEN:
IM BEREICH DER 2- U. MEHRGESCHOSS-
BEBAUUNG KANN DIE GRUNDFLÄCHENZAHL
AUSNAHMSWEISE ÜBERSCHRITTEN WERDEN,
WENN DIE GFZ EINGEHALTEN WIRD.

IM 3-GESCHOSSIG AUSGEWIES. MI-GEBIET
NÖRDLICH DES NEUEN MARKTES KANN
DIE BAULINIE AB 1. OBERGESCH. ÜBER-
SCHRITTEN WERDEN. DIE ÜBERSCHRITTUNG
MUSS JEDOCH 200 M BETRAGEN UND
SICH ÜBER BEIDE OBERGESCH. ERSTRECKEN.

DURCH ZEICHENDARSTELLUNG

FLÄCHEN FÜR D. WASSERWIRT.

ALLGEMEINES WOHN-GEbiet

WA

MISCH-GEbiet

MI

VERKEHRSFLÄCHEN MIT

BEGRENZUNGS-LINIE

GRÜN-FLÄCHEN

NACH § 9 1 (8) BAUG

FLÄCHEN FÜR DEN

GEMEINBEDARF

VERWALTUNGS-GEBAUDE

SCHULE

PARK-FLÄCHEN

GRENZE DES RÄUMLICHEN

GELTUNGS-BEREICHES

BAULINIE

BAUGRENZE

NUTZUNGSART-GRENZE

STELLUNG DER BAUL. ANLAGEN

GRUNDFLÄCHENZAHL

GESCHOSSFLÄCHENZAHL

GESCHOSSIGKEIT Z.B. MAX.

Z.B. ZWING.

GEMEINSCHAFTSGARAGEN

OFFENE BAUWEISE

GESCHLOSSENE BAUWEISE

FLÄCHEN FÜR VERSORGUNGS-

ANLAGEN (UMFORMERSTATION)

FLÄCHEN NACH § 9 ABS. 1 NR. 11 BAUG

Die Planunterlage entspricht dem Inhalt des Liegenschaftskatasters
und weist die baulichen Anlagen sowie Straßen, Wege und Plätze
vollständig nach dem Stand vom 28.1.1970 nach. Sie ist in
Bezug auf Darstellung der Grenzen und baulichen Anlagen geometrisch
einwandfrei.
Die Übertragbarkeit der neu zu bildenden Grundstücksgrenzen in
die Öffentlichkeit ist einwandfrei möglich.

Für die Bearbeitung des Planentwurfs.

MEPPEN, DEN 20.7.70

Ort, Datum

LANDKREIS MEPPEN

(Der beauftragte Architekt
bzw. d. nach § 12 (3) BAUG
verpflichtete Behörde)

Siegel

BAUDIREKTOR

Die Gemeinde hat am 17.11.69, 22.5.70
die
Aufstellung des Bebauungsplanes beschlossen.

HAREN, DEN 22.9.70

Ort, Datum

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

Der Entwurf dieses Bebauungsplanes
Begründung hat auf die Dauer eines Monats
vom 10.8. bis 10.9.1970
einschließlich öffentlich auslegen. C
und Zeit der öffentlichen Auslegung ist
am 29.7.1970
ortsüblich bekannt
gemacht worden.

HAREN, DEN 22.9.70

Ort, Datum

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

Die Gemeinde hat nach § 10. BAUG
UND GEH. § 5 UND 60 DIESEN
Bebauungsplan beschlossen.

HAREN, DEN 22.9.70

Ort, Datum des Ratsbeschlusses

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

Dieser Bebauungsplan ist nach § 11 BAUG
mit Verfügung vom
1.6. FEB. 1971
genehmigt worden.

OSNABRÜCK, DEN 1.6. FEB. 1971

Ort, Datum

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

Die Genehmigung dieses Bebauungsplanes
sowie Ort und Zeit seiner öffentlichen Aus-
legung nach § 12 BAUG sind am 12.3.71
ortsüblich bekannt gemacht worden.

HAREN, DEN 6.4.71

Ort, Datum

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

STADTDIREKTOR

Gemarkung Haren

Nr. 99 Kreis Meppen

Maßstab 1:1000